

STAVERSLETTA PRISLISTE



Bolig- nummer	Type bolig	Antall plan	Bruksareal (BRA)	BRA ekskl sportsbod	Primær-rom (P-rom)	Terrasse- areal	Parkering inkludert	Fastpris/ Kjøpesum	Kjøps- omkost.	Totalpris inkl. kjøpsomk.
Salgstrinn 1 (15 boliger A, B, C, D, E og F)										
F1	Tomannsbolig	3	186	181	180	17+14+6 kvm terr. + hage	1 garasje plass	13 200 000	49 157	13 249 157
Salgstrinn 2 (15 boliger G, H, I, J, K og O) UTSOLGT										
Salgstrinn 3 (8 boliger V, W, X og Y) UTSOLGT										
Salgstrinn 4 (25 boliger L, M, N, P, Q, R, S, T og U)										
L2	Rekkehus	3	150	145	142	17 kvm terr. + hage	1 garasje plass	11 100 000	40 877	11 140 877

Boligene i salgstrinn 1, salgstrinn 2 og salgstrinn 4 (Hus A-U) leveres med 1 parkeringsplass i felles garasjeanlegg inkludert i prisen.

Boligene i salgstrinn 3 (Hus V, W, X og Y) leveres med 1 parkeringsplass i felles carportanlegg inkludert i prisen.

Viktig informasjon vedrørende tilvalg:

Tilvalgsprosessen er lukket i sin helhet hva gjelder boligene i salgstrinn 1 og 2 (herunder F1).

Tilvalgsprosessen for boligene i salgstrinn 3 og 4 pågår og avvikles i løpet av 2. kvartal 2021 (herunder L2).

Bolig F1 har vært prosjektets visningsbolig og skal nå selges jfr. pristabellen over. Her er tilvalgsprosessen åpenbart lukket, og man må som kjøper akseptere noe slitasje som følge av styling og visningsbruk. Ta kontakt med megler for nærmere informasjon.

Ferdigstillelse av de 30 boligene i salgstrinn 1 og 2 er av selger fastsatt til perioden 15.10.2021 til 15.01.2022.

Ferdigstillelse av de 33 boligene i salgstrinn 3 og 4 er av selger fastsatt til perioden 15.06.2022 til 15.09.2022.

Endelig dato og tidspunkt overtagelse blir gitt med cirka 10 ukers skriftlig varsel.

Fellesutgifter og salgsvilkår i henhold til opplysninger gitt i respektive salgsoppgave. Merk at hvert salgstrinn har sin egen salgsoppgave.

Boligene i prosjektet selges til faste priser og etter prinsippet om først til mølla.

Det betales forskudd 10 % av kjøpesum ifbm. kontraktsinngåelse, og resterende 90 % + omk. betales ifm. overtagelsen/ferdigstilt bolig.

Eiendomsmegler:

Vegar Skredlund, m: 95 40 84 49, e: vs@sem-johnsen.no

Christopher Lejonberg, m: 47 37 10 31, e: cl@sem-johnsen.no



SEM & JOHNSEN
PROSJEKTMEGLING

Utbygger:
Nok et boligprosjekt i regi av



Selger forbeholder seg retten til, uten forutgående varsel, å endre prisene på usolgte boliger og parkeringsplasser.